

Obec Zlatno v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
vydáva

VZN obce ZLATNO

č. 1/2017

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Úvodné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Zlatne podľa §11 ods.4 písm. d/ zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 2 ods.1 písm. a/ ,b, f,
§ 7 ods. 6, § 8 ods.2, § 12 ods.2 a 3, § 17 ods.2 , §25, §28 a §29 , §55, §59 a §98 zákona
č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady v znení neskorších predpisov

zavádza s účinnosťou od 1.1.2018

daň z nehnuteľností

daň za psa

daň za nevýherný hrací prístroj

Článok I.

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

A/ DAŇ Z POZEMKOV

§ 1

Základ dane

Správca dane pre výpočet základu dane použije hodnotu pozemkov:

- orná pôda, chmeľnice, vinice ,ovocné sady **0,2877** Eur/m²

- trvalé trávnaté porasty **0,0544** Eur/ m²

- záhrady **1,32** Eur/m²

- zastavané plochy a nádvorí , ostatné plochy **1,32** Eur /m²

- stavebné pozemky **13,27** Eur/m²

Správca dane pri výpočte základu dane pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy , rybníky s
chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy , použije hodnotu pozemkov uvedenú
v predložennom **znaleckom posudku** , vypracovanom pre daňovníka do 1.januára zdaňovacieho
obdobia.

Správca dane ustanovuje, že namiesto hodnoty lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske
lesy , rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch, zistenej
za 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku ,sa použije hodnota pozemku
0,0400 Eur / m² . Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku
nepreukáže znaleckým posudkom.

Sadzba dane

§2

Správca dane pre všetky pozemky v k. ú. obce Zlatno určuje ročnú sadzbu dane
z pozemkov vo výške:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice ,ovocné sady , trvalé trávnaté porasty **0,26%**

b/ záhrady **0,52%**

c/ zastavané plochy a nádvorí , ostatné plochy **0,52%**

d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy , rybníky s chovom rýb a ostatné
hospodársky využívané vodné plochy **2,5 %**

e/ stavebné pozemky **0,26%**

B/ DAŇ ZO STAVIEB

§3

Sadzba dane

1/ Správca dane pre všetky stavby v k. ú. obce Zlatno, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb vo výške:

a/ 0,050 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b/ 0,070 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

c/ 0,150 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu

d/ 0,140 € za samostatne stojace garáže

e/ 0,140 € za stavby hromadných garáží

f/ 0,140 € za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou

g/ 0,340 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

h/ 0,500 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,

i/ 0,150 € za ostatné stavby neuvedené v písmene a/ až h/

2/ Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,02 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

C/ DAŇ Z BYTOV

§4

Ročná sadzba dane z bytov v k. ú. obce Zlatno je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome :

a/ 0,050 € za byty,

b/ 0,150 € za ostatné nebytové priestory

§5

Oslobodenie od dane

Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

b) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby/prvej prebierky/,

Článok II.

DAŇ ZA PSA

§6

Sadzba dane

Sadzbu dane určuje správca dane vo výške **7 €** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba platí aj za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§7

Výber dane

Daň za psa sa vyberá: a/ v hotovosti do pokladne obce
b/ prevodom na účet

ČLÁNOK III.
Daň za nevýherné hracie prístroje

§8
Sadzba dane

Sadzba dane na jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je **17 €**.

§9
Náležitosti evidencie na účely dane a spôsob vyberania dane

- 1/ Daňovník oznamuje správcovi dane svoje identifikačné údaje, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja a miesto prevádzkovania.
- 2/ Na účely výberu dane je prevádzkovateľ povinný viesť evidenciu: výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja.
- 3/ Daň sa platí v hotovosti do pokladne alebo prevodom na účet.

§10
Záverečné ustanovenie

- 1)Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na obecnej tabuli od 12.11.2017 do 27.11.2017.
- 2)Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN bola do 24.11.2017.Pripomienky neboli predložené žiadne.
- 3) VZN č.1/2017 schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Zlatno dňa 30.11.2017 uznesením č.10/2017 v bode 10a) .
Schválením tohto VZN sa ruší VZN o dani z nehnuteľností č. 1/2015.
Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č.5/2012 o dani za psa.
Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 4/2012 o dani za nevýherný hrací prístroj.
- 4) VZN 1/2017 vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce Zlatno od 1.12.2017 do 15.12.2017.
- 5) VZN č.1/2017 účinné od 1.1.2018

Róbert Šlehobr
starosta obce

