

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava - návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Oporný a vytyčovací bod nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete O2 Slovakia, s.r.o. - ZMZLA_ZLATNO“

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Zlatno, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods.1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona (ďalej len „stavebný úrad“), návrh spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o., IČO: 35 848 863, so sídlom Einsteinova č.24, 851 01 Bratislava (ďalej tiež „navrhovateľ“) zastúpenej splnomocneným zástupcom, spoločnosťou Svoboda a syn, s.r.o. IČO: 25548531, so sídlom Jahodová č. 524/62, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, ČR, ktorá splnomocnila Bc. Martina Stříteckého, bytom Vsetínska č. 521/8, 639 00 Brno k jej zastupovaniu pri jednaniach s orgánmi štátnej správy týkajúcich sa výstavby telekomunikačného zariadenia, zo dňa 17.01.2019 na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „Oporný a vytyčovací bod nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete O2 Slovakia, s.r.o. - ZMZLA_ZLATNO“ na pozemkoch EKN parc.č. 266/3, 307, 496, 495, CKN parc.č. 264/11, 307/5, katastrálne územie Zlatno, postupom podľa ust. §35 ods.1 a ust. §36 ods.1, 3, 4, 5 stavebného zákona prerokovala v územnom konaní s účastníkmi konania, dotknutými orgánmi a posúdila podľa § 37 ods.1 až 3 stavebného zákona.

Na základe výsledkov tohto posúdenia, podľa ust. §39 ods.1, § 39a ods.1, 2 stavebného zákona a ust. § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, pre navrhovateľa **O2 Slovakia, s.r.o., IČO: 35 848 863, so sídlom Einsteinova č. 24, 851 01 Bratislava**

vydáva rozhodnutie o umiestnení stavby

**Oporný a vytyčovací bod nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete
O2 Slovakia, s.r.o. - ZMZLA_ZLATNO**
(ďalej tiež len „stavba“)

členenej na stavebné objekty

SO-01 Stožiar, základ stožiara na pozemku EKN parc.č. **266/3**,

SO-02 Prevádzkový objekt - technológia outdoor na pozemku EKN parc.č. **266/3**,

SO-03 Elektro prípojka NN na pozemkoch CKN parc.č. **264/11, 307/5**,

a na pozemkoch EKN parc.č. **307, 496, 495, 266/3**,

SO-04 Oplotenie a **SO-05 Spevnené plochy a terénne úpravy** na pozemku EKN parc.č. **266/3**,

katastrálne územie **Zlatno** tak, ako je zakreslená v situácii širších vzťahov v mierke 1:750, ktorá tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

Na umiestnenie stavby členenej na stavebné objekty

SO-01 Stožiar, základ stožiara

SO-02 Prevádzkový objekt - technológia outdoor

Charakter stavby:

inžinierska stavba, telekomunikačný stožiar podľa §43a ods.3 písm. h) stavebného zákona stavba dočasná s dobou trvania 30 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy uzavretej medzi navrhovateľom a vlastníkom pozemku EKN parc.č. 266/3, katastrálne územie Zlatno zapísaného na liste vlastníctva č. 464

Umiestnenie stavby:

-pozemok EKN parcelné číslo: 266/3

-katastrálne územie: Zlatno, **-obec:** Zlatno, **-okres:** Zlaté Moravce,

Stavba sa umiestni na pozemok s parcelným číslom 297/8, vytvorený z pozemku „E parc.č. 266/3, geometrickým plánom č. 548/2018.

Vlastnícke vzťahy: K pozemku EKN parc.č. 266/3, k.ú. Zlatno zapísaného na LV č.464, združeného do pozemku CKN parc.č. 297/2 cit. katastra bez založeného LV, navrhovateľ preukazuje iné právo na základe nájomnej zmluvy uzavretej s vlastníkom pozemku na dobu určitú a to na dobu 30 rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy

Základné údaje o SO-01 Stožiar, základ stožiara: Trojboký stožiar A1 25/10 výšky 25m, priehradovej ocelevej konštrukcie osadený, na základovú železobetónovú dosku štvorcového tvaru s rozmermi 5 x 5m. Priehradová oceľová konštrukcia bude vybavená zvislou káblovou lávkou, tyčami bleskozvodu, rebríkom a bezpečnostnou söll lištou, prebiehajúcimi vnútri veže. Technológia GSM, LTE a MW bude umiestnená na oceľových výložníkoch na stožiaroch. Pracovné plošiny pre obsluhu GSM, LTE a MW antén budú umiestnené vo výške umiestnenia antén vo vnútri veže. Oddychové plošiny budú umiestnené každých 5 m.

Základné údaje SO-02 Prevádzkový objekt - technológia outdoor: Technológia typu outdoor Nokia FCOA a napájací zdroj ELTEK pre vysielacie antény, umiestnená pod oceľovým prístreškom pri päte stožiara. Prístrešok je navrhnutý ako trojpozičný, kde dve pozície budú obsadené a jedna ostane ako rezerva pre pridanie technológie do budúcnosti. Medzi kabinetom FCOA a RRH moduly budú natiiahnuté nové napájacie a optické káble, ktoré budú vedené v káblovom žľabu u päty veže a na káblovom rebríku na stožiaru

SO-03 Elektro prípojka NN

Charakter stavby: drobná stavba podľa §139b ods.7 písm.c) stavebného zákona

Rozsah stavby: Pre napojenie technologického zariadenia sa vybuduje nová elektrická NN prípojka zemným káblom AYKY 4Bx50mm², v celkovej dĺžke trasy cca 300m, napojená z jestvujúcej vzdušnej siete Západoslovenskej distribučnej, a.s., z podperného bodu č. 44, nachádzajúceho sa na pozemku „C“ parc.č. 264/11, vedená po tomto pozemku, ďalej po pozemku „C“ parc.č. 307/5 a na pozemkoch „E“ parc.č. 307, 496, 495 a 266/3. Dvojtarifné meranie bude umiestnené pri bode napojenia NN vedenia z existujúceho stĺpu NN 0,4kV. V spoločnom výkope s touto prípojkou budú položené dve optochráničky MT 10/8 ukončené v rozvádzači RE a kabinete Eltek 2200.

Vlastnícke vzťahy: K pozemkom „C“ parc.č. 264/11, 307/5 a k pozemkom „E“ parc.č. 307, 496, 495 navrhovateľ nemá vlastnícke ani iné právo, preto v súlade s §3 ods.1 písm.e) vyhlášky č.453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona predložil súhlas vlastníkov týchto pozemkov

SO-04 Oplotenie

Charakter stavby: SO-04 oplotenie je drobná stavba podľa §139b ods.7 písm.b) stavebného zákona

Rozsah stavby: Oplotenie základňovej stanice na ploche 12,00x8,0m obsahujúcej okrem základovej železobetónovej dosky rozmerov 5 x 5m aj spevnenú plochu zo zhutneného drveného kameniva (SO-05) je navrhnuté z oceľových trúbkových profilov výšky 2,10m osadených v betónových základových pätkách, s privarenými trubkami v hornej časti týchto stĺpikov. Na tieto stĺpiky bude pripevnené pozinkované pletivo vysoké 2,0m s ochrannou vrstvou a spevnené žiletkovým drôtom v troch výškových úrovniach až do výšky 2,5m. Súčasťou oplotenia je vstupná jednokridlová oceľová brána je široká 1,21m a vysoká 2,0m.

SO-05 Spevnené plochy a terénne úpravy

Rozsah: Spevnená plocha na pozemku EKN parc.č. 266/3, v oplotenom areáli základňovej stanice zo zhutneného drveného kameniva na geotextílii uloženej na zhutnenom podklade. Pre zriadenie staveniska po dobu výstavby bude využitá plocha pozemku pre montážnu plochu cca 150m².

sa podľa §39 a ods.2 stavebného zákona určujú tieto požiadavky:

1. **Urbanistické a architektonické riešenie stavby:** Trojboký stožiar ocelevej priehradovej konštrukcie osadený, na základovú železobetónovú dosku štvorcového tvaru s rozmermi 5 x 5m, vybavený zvislou káblovou lávkou, tyčami bleskozvodu, rebríkom a bezpečnostnou söll lištou, technológiou GSM, LTE a MW na oceľových výložníkoch, pracovnými plošinami pre obsluhu GSM, LTE a MW antén a oddychovými plošinami.
2. **Výškové a polohové umiestnenie stavby vrátane odstupov od hraníc pozemku:** Územie navrhovanej výstavby sa nachádza mimo zastavaného územia obce Zlatno, v jej severovýchodnej časti, na voľnom pozemku ktorý je využívaný ako orná pôda na poľnohospodársku výrobu. Stavba sa umiestni na pozemok s parcelným číslom 297/8 o ploche 96m², vytvorený z pozemku „E“ parc.č. 266/3, geometrickým plánom č. 548/2018.
3. **Napojenie stavby na sieť technického vybavenia:** Stavba sa na elektriku napojí stavebným objektom „SO-03 Elektro prípojka NN“. Prístup k stavebnému pozemku ako aj k stavbe je zabezpečené po pozemku „C“ parc.č. 307/5 vo vlastníctve obce Zlatno a po pozemkoch „E“ parc.č. 307, 496 a 495 vo vlastníctve Slovenskej republiky.
4. **Podmienka na zabezpečenie ochrany právom chránených záujmov účastníkov konania:** Požiadať Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava o vydanie stanoviska k stavebnému konaniu
5. **Požiadavky pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:**
 - 5.1. **Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor,** stanovisko č. OU-NR-PLO-2018/039299 zo dňa 18.10.2018
 - Pri zábere poľnohospodárskej pôdy je treba postupovať podľa § 17 zákona č. 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 359/2007 Z.z.
 - Pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely do jedného roka je treba postupovať podľa § 18 cit. zákona

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

Pripomienke Slovenského pozemkového fondu, Búdkova cesta 36, Bratislava stavebný úrad vyhovuje stanovením podmienky č. 4 tohto rozhodnutia.

Ostatní účastníci v uskutočnenom konaní námietky ani pripomienky neuplatnili.

Toto územné rozhodnutie v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestradí však platnosť pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Podľa §40 ods.3 stavebného zákona, čas platnosti tohto rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia musí byť podaná včas, aby sa vo veci právoplatne rozhodlo do uplynutia platnosti územného rozhodnutia. Podľa §40 ods.4 stavebného zákona, toto územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Podľa § 32 písm.a) stavebného zákona, umiestňovať stavby možno len na základe územného rozhodnutia, ktorým je rozhodnutie o umiestnenie stavby.

Podľa prvej vety § 35 ods.1 stavebného zákona, územné konanie sa začína na písomný návrh účastníka, z podnetu stavebného úradu alebo iného orgánu štátnej správy.

Navrhovateľ O2 Slovakia, s.r.o., IČO: 35 848 863, so sídlom Einsteinova č. 24, 851 01 Bratislava zastúpený splnomocneným zástupcom, spoločnosťou Svoboda a syn, s.r.o. IČO: 25548531, so sídlom Jahodová č. 524/62, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, ČR, ktorá splnomocnila Bc. Martina Stríteckého, bytom Vsetínska č. 521/8, 639 00 Brno k jej zastupovaniu pri jednaniach s orgánmi štátnej správy týkajúcich sa výstavby telekomunikačného zariadenia, zo dňa 17.01.2019 na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „Oporný a vytyčovací bod nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete O2 Slovakia, s.r.o. ZMZLA_ZLATNO“ na pozemkoch EKN parc.č. 266/3, 307, 496, 495, CKN parc.č. 264/11, 307/5, katastrálne územie Zlatno.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Podľa § 33 ods. 1 stavebného zákona, na územné konanie je príslušný stavebný úrad.

Podľa § 34 ods.1 a 2 stavebného zákona účastníkom územného konania je navrhovateľ, obec ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov. V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníkmi konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Podľa § 36 ods.1 stavebného zákona, stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravidla s miestnym zisťovaním. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne.

Podľa § 36 ods.3 stavebného zákona, dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona, začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Podľa § 36 ods. 5 stavebného zákona, s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Stavebný úrad na základe predloženého návrhu, v súlade s ust. § 36 ods.1 stavebného zákona, listom č. 19/2019-002 RB zo dňa 30.01.2019 oznámil začatie územného konania a súčasne k prejednávaniu predloženého návrhu nariadi ústne pojednávanie na deň 22.02.2019, so stretnutím účastníkov konania a zástupcov orgánov štátnej správy o desiatej hodine v budove obecného úradu v Zlatne.

Nakoľko sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, účastníkom územného konania sa začatie územného konania podľa § 36 ods.4 stavebného zákona oznámilo verejnou vyhláškou tak, že sa oznámenie č. 19/2019-002 RB zo dňa 30.01.2019 vyvesilo po dobu pätnásť dní na úradnej tabuli obce Zlatno a po dobu pätnásť dní sa zverejnilo na jej internetovej stránke www.obeczlatno.eu.

Stavebný úrad v tomto oznámení upozornil účastníkov konania, že v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Tiež boli účastníci konania upozornení na skutočnosť, že podľa ust. §42 ods. 5 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V určenej lehote uplatnil pripomienku účastník konania Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava (ďalej len „SPF, RO Nitra“) formou vyhlásenia do zápisnice spísaného na tomto ústnom pojednávaní.

Vo svojom vyhlásení uviedol, že SPF, RO Nitra súhlasí s umiestnením stavby za podmienky, že pozemky KNE č. 307, 496 budú uvedené v podmienkach územného rozhodnutia k stanovisku SPFZ 113737/2018 stým, že prac. KNE č. 307, 496 platia rovnaké podmienky ako sú uvedené v stanovisku SPF k parc. KNE č.495. Zároveň požadoval vydanie stanoviska k stavebnému konaniu.

Nakoľko podmienky uvedené v cit. stanovisku SPF, RO Nitra sa týkajú samotnej realizácie stavby, stavebný úrad ich vyhodnotí v rámci stavebného konania, to znamená budú uvedené v podmienkach stavebného povolenia. Požiadavke SPF, RO Nitra týkajúcej sa vydania stanoviska k stavebnému konaniu stavebný úrad vyhovel stanovením podmienky č. 4 tohto rozhodnutia.

Ostatní účastníci v určenej lehote námietky ani pripomienky neuplatnili.

O začatí územného konania stavebný úrad upovedomil aj dotknuté orgány. Zároveň ich upozornil, že podľa ust. §36 ods. 3 stavebného zákona sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Taktiež boli upozornení, že ak niektorý z orgánov na riadne posúdenie návrhu potrebuje dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži.

V určenej lehote oznámilo svoje súhlasné stanovisko Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Zlaté Moravce, č. ORHZ-ZM2-2019/0127-002 zo dňa 22.02.2019.

Ostatné upovedomené dotknuté orgány v určenej lehote neoznámili svoje stanoviská k navrhovanej stavbe, ani stavebný úrad nepožiadali o predĺženie lehoty na riadne posúdenie návrhu, resp. svoje stanoviská nedoplnili, preto má stavebný úrad za to, že z hľadiska nimi sledovaných záujmov s navrhovanou stavbou súhlasia.

V územnom konaní sa uplatňuje koncentračná zásada, a to tak pokiaľ ide o účastníkov, ako aj pokiaľ ide o dotknuté orgány. To znamená, že po termíne určenom stavebným úradom sa na pripomienky a námietky účastníkov konania neprihliada a stanoviská dotknutých orgánov, ktoré sa nevyjadrili, sa považujú za kladné (o návrhu na vydanie územného rozhodnutia možno rozhodnúť aj bez stanoviska dotknutého orgánu, ak ho neoznámia v určenej, prípadne v predĺženej lehote).

Podľa §37 ods. 2 stavebného zákona, stavebný úrad v územnom konaní preskúmal návrh a jeho súlad s územným plánom obce Topoľčianky pričom zistil, že stavba nie je s týmto územným plánom v rozpore.

Nakoľko pre územie umiestnenej stavby nie je spracovaný územný plán obce, stavebný úrad si obstaral v rozsahu nevyhnutnom na vydanie tohto územného rozhodnutia iné podklady a to kladné stanoviská dotknutých orgánov a súhlasí vlastníkov pozemkov na ktorých sa stavba umiestňuje.

Podľa §37 ods. 3 stavebného zákona boli zabezpečené stanoviská Ministerstva dopravy a výstavby SR, útv. vedúceho hygienika rezortu č. 05111/2019/ÚVHR/03288 Mgr. zo dňa 14.01.2019, Okr. úradu Nitra, pozemkový a lesný odbor, č. OU-NR-PLO-2018/039299 zo dňa 18.10.2018, Towercom, a.s., č.7975,8038/2018 zo dňa 22.10.2018, AXALNET, s.r.o. zo dňa 15.10.2018, Ministerstva obrany SR, Agent.správy majetku č.ASM-50-3062/2018 zo dňa 19.11.2018, Západoslovenskej distribučnej, a.s., č. CD 89374/2018 Po 136 zo dňa 10.12.2018, Orange Slovensko a.s., č.3303/2018, Národnej diaľničnej spoloč., a.s. č. 5867/96402/40603/2018 zo dňa 16.10.2018, Dopravného úradu, č. 22541/2018/ROP-002/45139 zo dňa 27.11.2018, Okr. riaditeľstva Hasičského a ZZ Zlaté Moravce, č. ORHZ-ZM2-2018/0184-002 zo dňa 15.10.2018, Okr. úradu Zlaté Moravce, odb. krízového riadenia, č.OU-ZM-OKR-2018/001588-2 zo dňa 19.10.2018, Okr. úradu Zl. Moravce, odb. starostlivosti o ŽP č.2018/001580-02 SM zo dňa 22.10.2018 (odpad. hosp.), Kraj. pamiatkového úradu Nitra, č. KPUNR-2018/20019-2/82157/GRO zo dňa 15.10.2018 a Slov. pozemkového fondu č. SPFZ 113737/2018 zo dňa 05.12.2018.

Uvedené orgány so stavbou súhlasia. Nakoľko však požiadavky uvedené v týchto stanoviskách sa týkajú samotnej realizácie stavby, budú vyhodnotené v rámci stavebného konania

Podľa § 39 prvej vety stavebného zákona v tomto územnom rozhodnutí stavebný úrad vymedzil územie na navrhovaný účel a rozhodol pripomenie účastníka konania Slovenského pozemkového fondu.

Podľa §39a ods.1 stavebného zákona, v tomto rozhodnutí o umiestnení stavby sa určil stavebný pozemok, umiestnila sa stavba na ňom, určili sa podmienky na umiestnenie stavby a čas jeho platnosti.

Podľa §39a ods.2 stavebného zákona, v podmienkach na umiestnenie stavby sa určili požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby, výškové a polohové umiestnenie stavby a požiadavky jej napojenia na sieť technického vybavenia územia.

Podľa §4 ods.1 písm. a až g) vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona toto územné rozhodnutie obsahuje okrem všeobecných meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) navrhovateľa a ostatných účastníkov konania, druh, účel a stručný opis predmetu územného rozhodnutia, druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa predmet územného rozhodnutia umiestňuje, podmienky ustanovené v § 39 a §39a zákona a podmienka ktorým sa zabezpečila ochrana právom chránených záujmov účastníka konania a doba jeho platnosti.

Podľa §4 ods.2 cit. vyhlášky, k územnému rozhodnutiu pripája stavebný úrad overený situačný výkres širších vzťahov v mierke 1:750, so zakreslením predmetu územného rozhodnutia.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad dospel k záveru, že umiestnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedených skutočností bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

P o u č e n i e : Proti tomuto rozhodnutiu majú účastníci konania podľa §53 a §54 ods.1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov právo podať odvolanie, v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Zlatno, so sídlom 951 91 Zlatno č. 99.

Toto rozhodnutie podľa §7 písm.a) zákona č. 162/2015 Z.z. (Správny súdny poriadok), správny súd nepreskúma, ak účastník konania pred jeho právoplatnosťou nevyčerpá všetky riadne opravné prostriedky, ktorých použitie umožňuje osobitný predpis (zák. číslo 71/1967 Zb.).

Ing. Martin Zeman
starosta obce

Nakoľko sa jedná o umiestnenie líniovej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, toto územné rozhodnutie sa podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona **oznamuje verejnou vyhláškou.**

Doručenie tohto územného rozhodnutia účastníkom konania, právnickým osobám a fyzickým osobám ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť týmto rozhodnutím priamo dotknuté, sa uskutoční jeho zverejnením po dobu 15 dní na internetovej stránke obce Zlatno (www.obeczlatno.eu).
Posledný deň tejto lehoty je dňom jeho doručenia.

Začiatok zverejnenia dňa:

Koniec zverejnenia dňa:

.....
pečiatka, podpis